

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Na posl.br. St-66/2019

KLIMA-SPLIT d.o.o. u stečaju

Velebitska 27, 21000 Split

OIB: 27752489647

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.06.2024.g. DO 12.09.2024.g.

Nekretnina stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Split, u z.ul. 17872, k.č. 6246/12, k.o. Split, označena kao suvlasnički dio: 2340/532882 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) dijela koji je povezan s cjelinom poslovnog prostora u prizemlju, oznake O.23, površine 23,40 m², anagrafske oznake Put Plokita 87 u Splitu, koja je bila predmet unovčenja putem elektroničke javne dražbe prodana je kupcu EKO-USLUGE d.o.o., Težački put 10, Split, OIB: 32159747729 za kupovninu u iznosu od 80.389,25 EUR, a temeljem rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Dubrovniku od 30.07.2024.g. pod posl.br. St-66/2019-99 te zaključka o predaji od 27.08.2024.g. pod posl.br. St-66/2019-109.

Dana 28.08.2024.g. sa zakupnikom je potpisan Sporazumni raskid Ugovora o zakupu nekretnine te je istog dana nekretnina predana u posjed kupcu, o čemu je sastavljen Zapisnik o primopredaji nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena stečajna masa i podmirene obveze stečajne mase detaljno su navedene u tablici prometa računa koju dostavljam u prilogu. Stečajni dužnik, na dan 11.09.2024.g., na računu ima novčana sredstva u iznosu od 6.191,81 Eura.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujem sazivanje ročišta radi utvrđenja troškova iz članka 254. Stečajnog zakona i diobe kupovnine nakon čega će se stvoriti uvjeti za završnu diobu stečajne mase.

U Zagrebu, 12.09.2024.g.

Stečajni upravitelj

Maroje Stjepović